

1

**Протокол общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу: г. Углич, ул. Ленина, д.64  
в форме очно-заочного голосования**

г. Углич

«24» мая 2016 г.

Инициаторы собрания ООО «УК «МИР»

Общая площадь дома: 1973,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1773 кв.м. и 200,7 кв.м.

Общее количество голосов 1973,7

В собрании приняли участие собственники помещений, обладающие количеством голосов 1009,3 голосов.

Собрание правомочно по вопросам №№ 1, 2,3,4,5,10.

Собрание не правомочно по вопросам №№ 6,7,8,9 в связи с отсутствием кворума, ч.1 ст. 46 ЖК РФ.

По вопросам, поставленным на голосование, приняты следующие решения.

1. Избрание председателя общего собрания

Никитину Екатерину Владимировну.

Избрание секретаря общего собрания

Пикулу Тамару Павловну.

Наделение председателя и секретаря общего собрания правом подписи протоколов общего собрания.

**Предложено:** избрать председателем собрания Никитину Е.В., секретаря собрания Пикулу Т.П. и наделение их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в доме.

За 100 %                      Против 0 %                      Воздержался 0 %

**Решение:** Избрать председателя общего собрания Никитину Екатерину Владимировну, секретаря общего собрания Пикулу Тамару Павловну. Наделить председателя и секретаря общего собрания правом подписи протоколов общего собрания.

2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов в составе:

Захаровой Валентины Ивановны, Пикулы Тамары Павловны

**Предложено:** избрать счетную комиссию в составе: Захаровой В.И., Пикулы Т.П.

За 100 %                      Против 0 %                      Воздержался 0 %

**Решение:** избрать счетную комиссию в составе: Захаровой Валентины Ивановны, Пикулы Тамары Павловны.

3. Заключение договоров коммунальных услуг собственниками помещений в МКД непосредственно с РСО (ресурсоснабжающими организациями) и осуществления прямых расчётов с ними.

**Предложено:** заключить договоры коммунальных услуг собственниками помещений в МКД непосредственно с РСО (ресурсоснабжающими организациями) и осуществления прямых расчётов с ними.

За 91,6 %            Против 8,4 %            Воздержался 0 %

**Решение:** заключить договоры коммунальных услуг собственниками помещений в МКД непосредственно с РСО (ресурсоснабжающими организациями) и осуществления прямых расчётов с ними.

4. Заключение договора на оказание услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов собственниками помещений МКД с ООО «Угличское топливное предприятие» и осуществления прямых расчетов с ним за оказанную услугу.

**Предложено:** заключить договор на оказание услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов собственниками помещений МКД с ООО «Угличское топливное предприятие» и осуществления прямых расчетов с ним за оказанную услугу.

За 92,8 %            Против 3,6 %            Воздержался 3,6 %

**Решение:** заключить договор на оказание услуг по сбору и вывозу твердых бытовых отходов собственниками помещений МКД с ООО «Угличское топливное предприятие» и осуществления прямых расчетов с ним за оказанную услугу.

5. Распределение между собственниками помещений коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, сверх норматива.

**Предложено:** распределять между собственниками помещений коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, сверх норматива.

За 94,5 %            Против 5,5 %            Воздержался 0 %

**Решение:** распределять между собственниками помещений коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, сверх норматива.

6. Об использовании общего имущества многоквартирного дома для размещения телекоммуникационного оборудования на кровле, в общих коридорах подъездах в целях предоставления услуг интернет связи и телевидения ООО «Яртелесервис».

**Решение не состоялось. Отсутствие кворума, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ.**

7. О заключении договора аренды общего имущества для размещения телекоммуникационного оборудования на кровле, в общих коридорах подъездах в целях предоставления услуг интернет связи и телевидения с ООО «Яртелесервис» и установления размера арендной платы.

**Решение не состоялось. Отсутствие кворума, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ.**

8. О передаче ООО «УК «МИР» полномочий на заключение от имени собственников МКД договора аренды общего имущества для размещения телекоммуникационного оборудования на кровле, в общих коридорах подъездах в целях предоставления услуг интернет связи и телевидения с ООО «Яртелесервис».

**Решение не состоялось. Отсутствие кворума, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ.**

9. О зачислении по договору аренды общего имущества для размещения телекоммуникационного оборудования на кровле, в общих коридорах подъездах в целях предоставления услуг интернет связи и телевидения с ООО «Яртелесервис» денежных средств (арендной платы) на расчетный счет ООО «УК «МИР» для использования указанной платы на нужды МКД.

**Решение не состоялось. Отсутствие кворума, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ.**

10. Передача персональных данных собственников помещений МКД контрагентам по договорам.

**Предложено:** разрешить передавать персональные данные собственников помещений многоквартирного дома контрагентам по договорам

За 39,8 % Против 32,6 % Воздержался 27,6 %

**Решение:** не передавать персональные данные собственников помещений многоквартирного дома контрагентам по договорам.

- Приложение № 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 2 Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 3 Список лиц, принявших участие в голосовании на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 4 Проект договора аренды;
- Приложение № 5 Решения собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания.

Инициатор собрания ООО «УК «МИР»



Председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_